



# Résidence seniors Les Balcons de l'Horloge Tassin la Demi-Lune, Rhône <sup>(69)</sup>

## Programme

Construction d'une résidence seniors de 90 logements avec services associés et création de 21 logements sociaux dans un bâtiment existant.

## Maître d'ouvrage

Vinci Immobilier Promotion  
/Alliade Habitat

## Superficie

3 847 m<sup>2</sup> SDP neuf  
3 228 m<sup>2</sup> SDP réhab.

## Coût de travaux

8 369 k€ HT

## Assistant à maîtrise d'ouvrage

Maci

## Maître d'œuvre

Genius Loci Architectes, mandataire ;  
RBS (structure) ; Thermi Fluides ; TEM Partners  
(économie) ; Novaom (décoration).

## Mission

MB + EXE + OPC

## Calendrier

2012 - 17