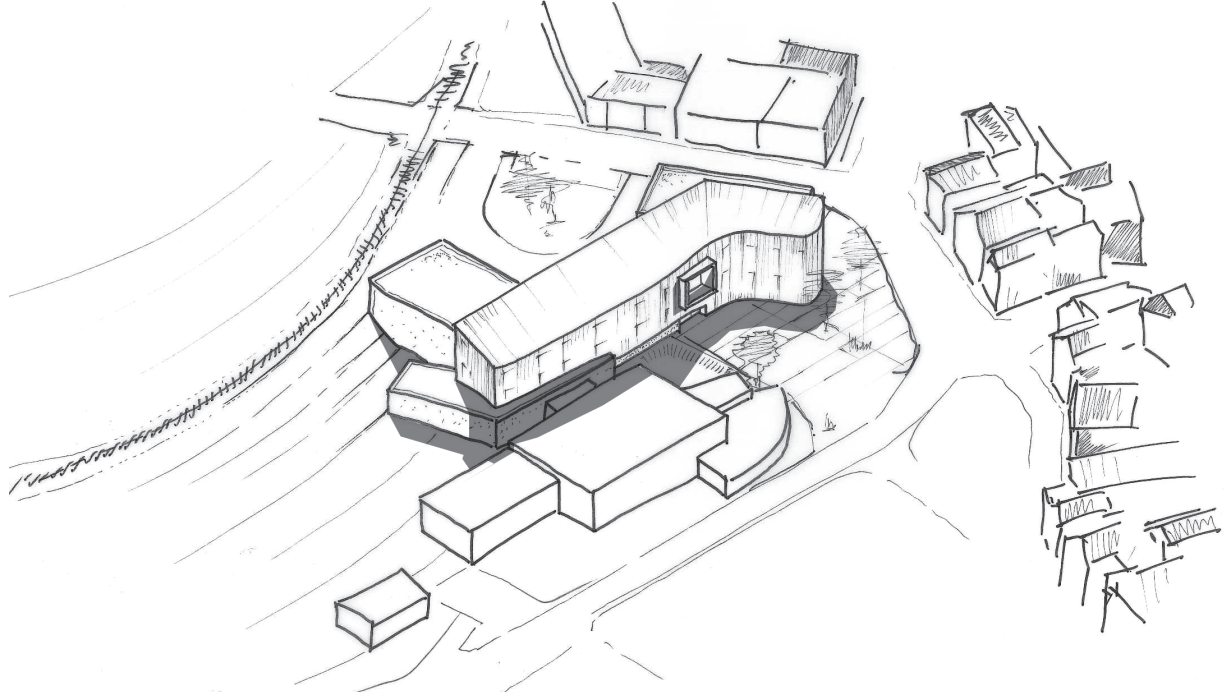


EHPAD La Sérigoule Tence, Haute-Loire⁽⁴³⁾





Des liens de toute sorte renoués

L'EHPAD La Sérigoule, qui accueille 85 résidents, emprunte son nom au ruisseau, qui le sépare du cœur de village de Tence, bâti sur la rive adverse et lui faisant face. À la faveur d'une importante opération de restructuration, l'ancien bâtiment principal de l'EHPAD, une barre des années 1960 à l'architecture quelconque, a été démoli. Pour que les résidents puissent jouir de vues panoramiques sur le vieux village, le bâtiment reconstruit a été décalé vers l'est du tènement. En balcon sur la pente et de forme courbe, il enserme le bâtiment d'extension conservé et la crèche voisine, tous deux inclus dans la reconfiguration du site, et constitue un nouveau fond de scène à l'architecture résolument contemporaine. Repère identifiant dans le paysage, il est perçu comme un amer depuis le cœur du vieux village. Sa vêtue de zinc, inspirée de la couleur des toits de lauze alentours, réinterprète la tradition constructive locale. L'entrée basse de l'établissement — située au point d'inflexion de la courbe du bâtiment marqué par le débord d'un volume en encorbellement —, se prolonge par un parvis en pente au calepinage minéral, incarnant les liens sociaux avec le vieux village, eux aussi raffermis. À la faveur de la création d'un demi niveau et de quelques emmarchements, cette entrée piétonne, irradiée de lumière, communique avec l'entrée haute de l'établissement accessible aux véhicules. Tandis que le bâtiment principal regroupe les lieux et services collectifs, l'une des deux ailes bâties à l'arrière héberge un pôle d'activités et de soins adaptés.

*Projet lauréat du prix «Lieux de vie collectifs & autonomie»,
décerné par la CNSA en 2016.*

Programme

Reconstruction d'un EHPAD de 85 lits avec création d'un Cantou de 9 lits, d'une unité autonomie de 5 lits et d'un pôle passerelle.

Maître d'ouvrage

Maison de retraite de Tence

Assistant à maîtrise d'ouvrage

DDT 43 (Archigram, programmiste)

Maître d'œuvre

Genius Loci Architectes, mandataire ;
Rabeisen (structure) ; EGC Capaldi
(fluides) ; GBA&Co (économie).

Superficie

4 506 m² SHON

Coût de travaux

6 870 k€ HT

Mission

MB + EXE

Calendrier

2007–14



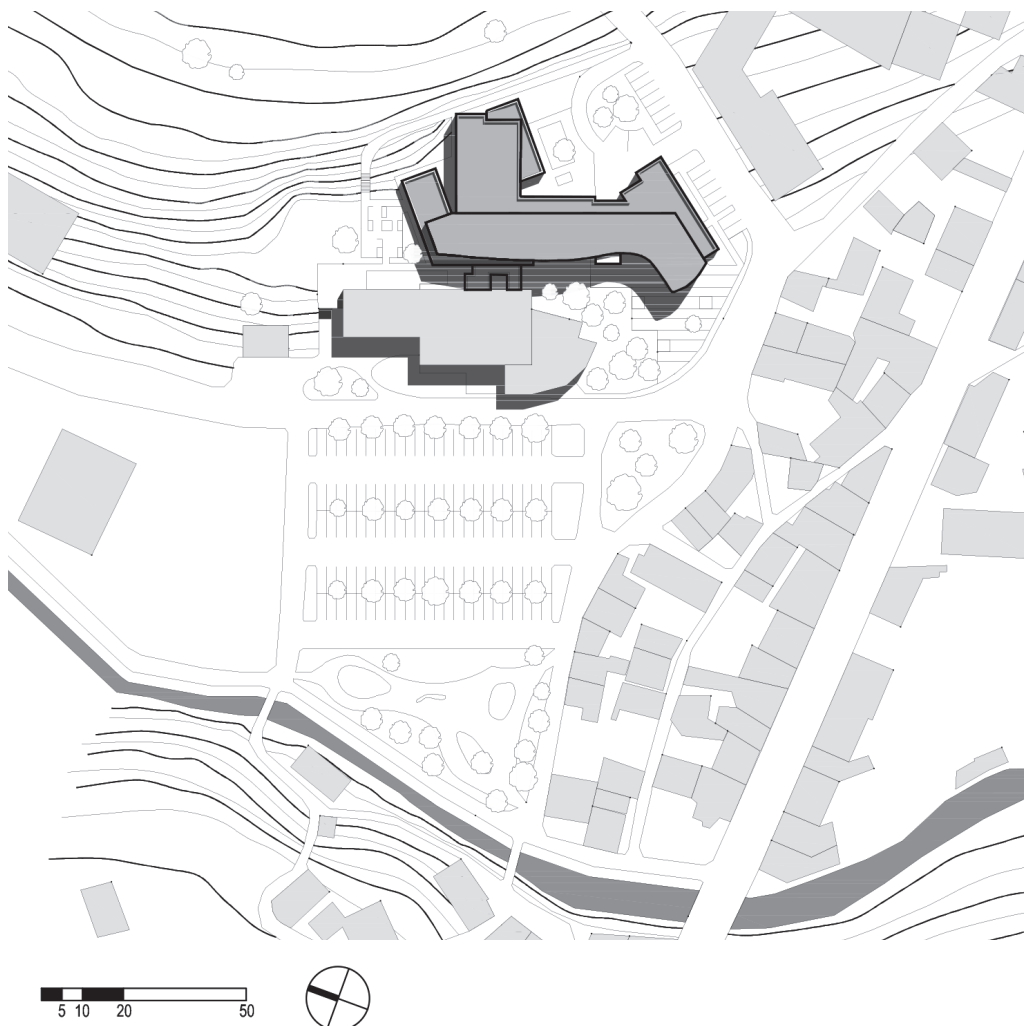
L'entrée piétonne sur le parvis
en lien avec le village ;
Hall traversant, marquage de l'entrée



Intégration dans le bâti ancien

Courbe et contre-courbe ;

Le zinc en réponse à la Lauze.







Cadrage des vues sur le village.
Traitement hôtelier des espaces.







Photographie
Philippe Hervouet

