

geniuslociarchitectes.com  
+33 (0)4 78 29 02 65

16 rue Cavenne  
69007 Lyon

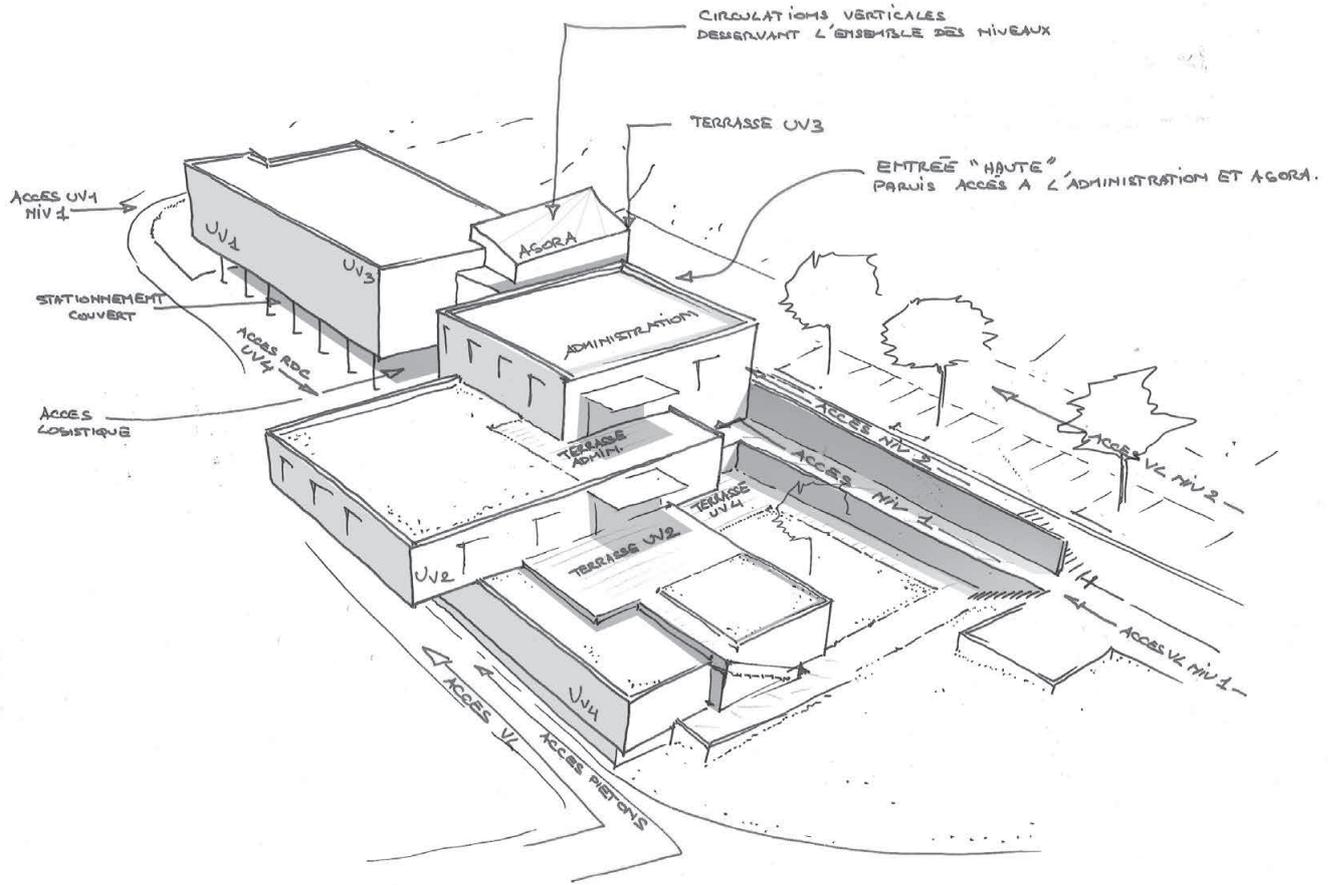
1



genius loci architectes

# Foyer Jodard Thizy- Les-Bourgs, Rhône<sup>(69)</sup>





# Une intimité retrouvée

Devenue obsolète sur le plan fonctionnel, la barre des années 1960 occupée par l'ancien foyer a été démolie à livraison du nouveau bâtiment implanté en contrebas. Reconstitué par l'OPAC du Rhône pour le compte de l'ADAPEI, le nouveau foyer héberge 55 adultes handicapés. L'absence de connotation médicale de son architecture et la qualité de son insertion paysagère, enjeu clé du projet, favorisent son intégration dans la commune de Thizy-les-Bourgs. La compacité du bâtiment érigé à flanc de coteau minimise l'impact environnemental de sa construction, tout en maximisant ses performances énergétiques. L'emploi de la pierre locale pour les murs de soutènement en gabions emprunte aux traditions constructives du Haut-Beaujolais. Le jeu d'emboîtement et d'étagement des volumes dans la pente épouse les courbes de niveau du terrain, entièrement remodelé, et ménage un accès différencié aux quatre unités de vie du foyer. Promue dans le projet de vie de l'établissement, cette recherche d'individualisation et d'intimité en rupture avec une conception monolithique inspire aussi l'aménagement de terrasses privatives ouvertes sur le grand paysage. En contrepoint de l'autonomie des différentes entités du foyer, les espaces qui leur sont communs — dont une vaste salle dédiée aux loisirs —, se trouvent placés au centre et mis en scène dans un volume traversant, « L'Agora », qui se développe sur toute la hauteur du bâtiment. L'opacité de ses façades, habillées de zinc, contraste avec la transparence du volume des circulations verticales qui le jouxte.

## Programme

Reconstruction d'un foyer d'accueil pour 58 adultes handicapés.

## Maître d'ouvrage

OPAC du Rhône pour l'ADAPEI du Rhône (Modim, programmiste)

## Maître d'œuvre

Genius Loci Architectes, mandataire ;  
GES (structure) ; EGC Capaldi (fluides) ;  
CM (économie).

## Superficie

3 065 m<sup>2</sup> SDP

## Coût de travaux

5 091 k€ HT

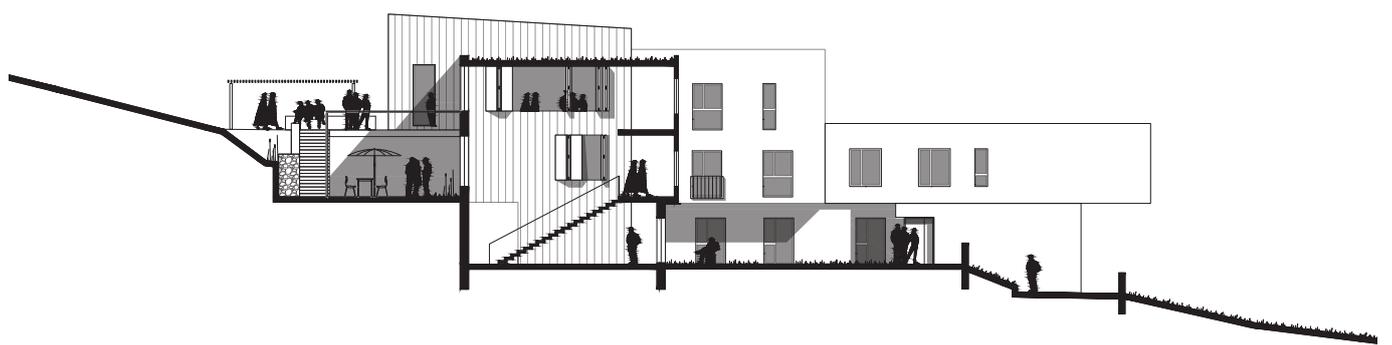
## Mission

MB + EXE  
+ OPC

## Calendrier

2011–15



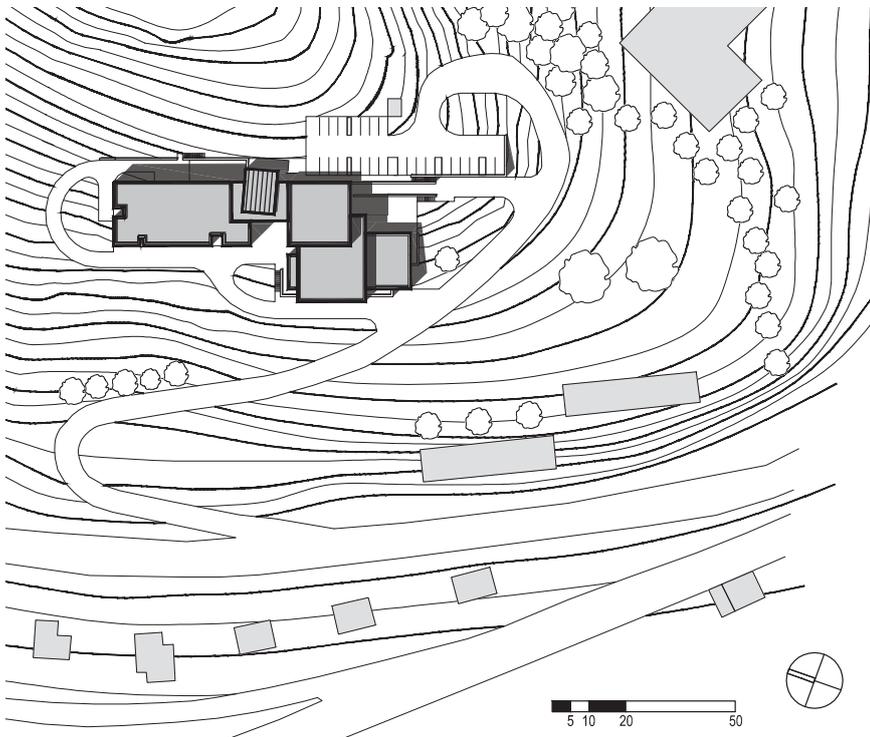


**Inscription dans le site**  
Par l'étagement, par la pierre,  
par le cadrage des vues.





7







01



**Autonomie des unités de vie :**  
Volume affirmé, accès indépendant,  
espace extérieur dédié.





Le volume de l'agora.

